

**Устав**

**ООО**

**«ТехКомСтрой»**

Утвержден  
Решением единственного учредителя № 1  
Общества с ограниченной ответственностью  
«ТехКомСтрой»  
от " 11" сентября 2015г.

Российская федерация  
г. Брянск  
2015 г.

## 1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ТехКомСтрой» далее именуемое «Общество» учреждено на основании решения единственного учредителя № 1 от 11 сентября 2015 года в соответствии с положениями Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и другими нормативными актами РФ.

1.2. Форма собственности – частная.

1.3. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации. В своей деятельности Общество руководствуется Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом « Об обществах с ограниченной ответственностью», действующим законодательством РФ, настоящим Уставом.

1.4. Общество создано на неограниченный срок.

1.5. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные, личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. Общество может иметь, гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности, определенно ограниченным Уставом Общества.

1.7. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.8. Общество должно иметь круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке. Печать Общества может содержать также фирменное наименование общества на любом языке народов Российской Федерации и (или) иностранном языке. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению Общего собрания, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества, или по решению единственного Участника Общества.

Создание Обществом филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляются с соблюдением требований настоящего Федерального закона и иных федеральных законов, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

1.10. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с настоящим Федеральным законом и иными федеральными законами. За пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

1.11. Общество является собственником имущества состоящего из вкладов Участников (вклада единственного Участника) в Уставной капитал, вкладов в имущество Общества, имущества приобретенного Обществом в процессе его деятельности за счет полученных доходов, а также иного имущества приобретенного (полученного) Обществом на законных основаниях.

1.12. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих участников. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

## **2. Фирменное наименование, адрес и место нахождения Общества**

2.1. Фирменное наименование на русском языке:

полное – **Общество с ограниченной ответственностью «ТехКомСтрой»**  
сокращенное – **ООО «ТехКомСтрой»;**

2.2. Место нахождения Общества: **Брянская область, Брянский район, село Супонево**

## **3. Участники Общества**

3.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.

3.2. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

3.3. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам, по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

3.4. Каждый участник Общества обязан своевременно информировать Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

## **4. Цель создания Общества**

4.1. Цель создания Общества – удовлетворение общественных потребностей в товарах и услугах, а также получение прибыли.

Общество вправе преследовать иные цели не запрещенные действующим законодательством.

## **5. Предмет деятельности Общества**

5.1. Для реализации своих целей Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- оптовая и розничная торговля непродовольственными товарами;
- прочая розничная торговля в специализированных магазинах;
- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- прочее финансовое посредничество;
- прокат бытовых изделий и предметов личного пользования;
- деятельность в области фотографии;
- организация и проведение семинаров различной тематики;
- консалтинговые и информационные услуги в различных областях;
- организация перевозок грузов;
- хранение и складирование;
- предоставление бытовых услуг;
- организация кафе, баров, ресторанов и других предприятий общественного питания;
- полиграфическая деятельность;
- проведение независимых консультаций, аттестаций, экспертиз различных видов деятельности, работ и международных проектов;

- организация оптовой и розничной торговли промышленными товарами, товарами производственно-технического назначения и народного потребления, различной продукцией медицинского назначения, а также продовольственными товарами и сельскохозяйственной продукцией, в том числе и на условиях комиссии, в стране и за рубежом;
- оптовая и розничная торговля лесоматериалами и строительными материалами;
- осуществление операций по экспорту и импорту товаров производственно-технического назначения и народного потребления, научно-технических знаний и услуг;
- закупка, производство, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции;
- закупка, производство и реализация продовольственных товаров и др. пищевой продукции;
- строительно - монтажные работы;
- производство и реализация строительных материалов;
- проектирование, строительство, ремонт, реставрация и эксплуатация зданий и помещений;
- разработка проектно-сметной, конструкторской и технической документации;
- разборка и снос зданий; производство земляных работ;
- покупка, продажа и обмен комнат, квартир, домов, дач, дачных и садовых участков, транспортные услуги при переездах, консультации по обмену, подбор вариантов обменивающихся сторон;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- художественно-оформительские работы, в том числе веб-дизайн;
- редакционно-издательская деятельность, в том числе литературная обработка, подготовка текстов, работа с авторами, издательствами, типографиями, выпуск книжной и иной печатной продукции;
- информационно-вычислительное обслуживание;
- благоустройство территорий;
- организация и осуществление всех видов транспортных услуг гражданам, предприятиям и организациям на территории России и за рубежом в соответствии с действующим законодательством;
- рекламно-представительские услуги;
- разработка и реализация компьютерных систем передачи и обмена информацией;
- сервисное обслуживание, ремонт, пусконаладочные работы в области компьютерной и вычислительной техники;
- реализация компьютерных вычислительных комплексов и их комплектующих;
- информационно-справочное обслуживание по запросам предприятий, организаций и отдельных лиц в виде фактографических документальных подборок, обзоров и оперативных справок;
- бартерные операции;
- аренда, приобретение торговых, складских, производственных и иных помещений, зданий, оборудования, необходимых для осуществления хозяйственной деятельности;
- деятельность такси;
- логистика;
- оказание информационных услуг, рекламная деятельность
- туристическая деятельность, в том числе организация домов отдыха, отелей;
- организация инвестирования свободных денежных средств предприятий, организаций и граждан.
- оптовая и розничная торговля продукцией производственно-технического назначения;
- производство продукции производственно-технического назначения, товаров народного потребления, а также продуктов питания;
- закупка, производство, распространение видео-, кино и книгопродукции, организация кинопроката и видеопроката;
- благотворительная деятельность;
- осуществление внешнеэкономической деятельности.

Общество вправе заниматься иными другими видами деятельности не запрещенными действующим законодательством

5.2. Все вышеуказанные и другие виды деятельности могут осуществляться Обществом как в Российской Федерации, так и за рубежом в рамках внешнеэкономической и внешнеторговой деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ и международными договорами Российской Федерации

5.3. Для осуществления видов деятельности, подлежащих лицензированию, Общество получает лицензию в установленном законодательством РФ порядке. Если условиями предоставления лицензии на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия лицензии вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные лицензией, и сопутствующие виды деятельности.

## **6. Права и обязанности участников Общества**

### **6.1. Участники обязаны:**

6.1.1. Оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные законодательством, а также договором об учреждении Общества.

6.1.2. Соблюдать требования Устава.

6.1.3. Участвовать в принятии решений, без принятия которых Общество не может продолжать свою деятельность, если без этого участия решение принять невозможно.

6.1.4. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;

6.1.5. Не совершать действия, которые затруднят достижение целей компании или сделают невозможным достижение этих целей.

6.1.6. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

6.1.7. Беречь имущество Общества.

6.1.8. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.

6.1.9. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

6.2.0. Участники могут принять на себя дополнительные обязанности.

### **6.2. Участники имеют право:**

6.2.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством РФ.

6.2.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим Уставом порядке.

6.2.3. Получать долю прибыли пропорционально своей доле в уставном капитале.

6.2.4. Требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу или другим образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось.

6.2.5. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому участнику, а также третьему лицу в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и действующим законодательством.

6.2.6. Оспаривать сделки, заключенные обществом;

6.2.7. Требовать возмещения убытков, которые были причинены Обществу другими участниками или третьими лицами.

6.2.8. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

6.3. Пользоваться иными правами, предоставляемыми участникам общества с ограниченной ответственностью законодательством РФ.

6.4. Участники могут принять решение о наделении себя дополнительными правами. Прекращение или ограничение дополнительных прав осуществляется по решению участника.

